

Property Forum Śląsk
podczas 4 Design Days
27-28 stycznia 2022 r.

10 pytań o przyszłość regionu
seria krótkich debat – 15-20 min (2-3 prelegentów)

27 stycznia 2022 r. | 12.00-13.30 | Scena Very Peri (Sala Balowa A)

PROPERTY FORUM ŚLĄSK

Pytania o przyszłość regionu

- **Metropolia**
W jakim punkcie integracji jest GZM? Czy przez trzy lata działalności region zaczął korzystać z profitów?
- **Infrastruktura**
Jest dobrze, ale może być lepiej. Jakich inwestycji potrzebują śląskie miasta, aby przyciągać największych światowych graczy? Jak wzmacniać przewagi konkurencyjne regionu?
- **Wsparcie samorządów dla biznesu**
Dlaczego Śląsk – co o regionie wiedzą światowi inwestorzy?

Do udziału w sesji zostali zaproszeni (kolejność alfabetyczna):

- **Marcin Bazylak**, prezydent Dąbrowy Górniczej
- **Adam Drobnik**, kierownik, Katedra Badań Strategicznych i Regionalnych, Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach
- **Jolanta Jaworska**, wiceprezes ABSL, dyrektor ds. publicznych i regulacyjnych IBM Polska & Kraje Bałtyckie
- **Danuta Kamińska**, wiceprzewodnicząca zarządu, Górnośląsko-Zagłębiowska Metropolia
- **Janusz Michałek**, prezes zarządu, Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna
- **Maciej Wójcik**, prezes zarządu, TDJ Estate

Moderacja:

- **Adam Sierak**, redaktor, WNP.PL

27 stycznia 2022 r. | 14.30-16.00 | Scena Very Peri (Sala Balowa A)

PROPERTY FORUM ŚLĄSK

Pytania o przyszłość regionu

- **Biura**
Tempo wzrostu rynku biurowego w Katowicach jest imponujące, jednak pandemia koronawirusa była punktem zwrotnym dla całej branży. Spadła aktywność deweloperów, popyt najemców wyhamował. Kiedy wróci deweloperskie eldorado? Czy popyt nadąży za podażą?
- **Edukacja i rynek pracy**
Informatyka, telekomunikacja, biotechnologia, energetyka, nanotechnologia – gdzie zaczyna się innowacyjność? Czy śląskie uczelnie odpowiadają na potrzeby rynku pracy? Poziom bezrobocie, wynagrodzenia, perspektywy.

Do udziału w sesji zostali zaproszeni (kolejność alfabetyczna):

- **Maciej Gołębiowski**, Asset Management & Leasing Director, Globalworth Poland
- **Marcin Lis**, prorektor ds. studenckich i współpracy z otoczeniem, Akademia WSB w Dąbrowie Górniczej
- **Marcin Nowak**, Managing Director, Ammega Business Services
- **Bogumił Sobuła**, wiceprezydent Katowic
- **Bartłomiej Solik**, partner zarządzający, TDJ Estate
- **Mariusz Sosna**, Tribe Lead, ING Tech Poland
- **Tomasz Trawiński**, prorektor ds. infrastruktury i promocji, Politechnika Śląska
- **Tomasz Zydorek**, Leasing Director, Cavatina Holding SA

Moderacja:

- **Małgorzata Burzec-Lewandowska**, redaktor naczelna, PropertyDesign.pl, zastępca redaktora naczelnego, PropertyNews.pl
- **Robert Posytek**, redaktor naczelny, PropertyNews.pl, zastępca redaktora naczelnego, PropertyDesign.pl

28 stycznia 2022 r. | 11.00-12.00 | Scena Very Peri (Sala Balowa A)

PROPERTY FORUM ŚLĄSK

Pytania o przyszłość regionu

- **Turystyka, hotele, MICE**
Liczne konferencje i wydarzenia o światowej skali nakręcały ruch turystyczny i sprzyjały rozwojowi biznesu hotelowego w Katowicach. Branża jednak gwałtownie wyhamowała.

Do udziału w sesji zostali zaproszeni (kolejność alfabetyczna):

- **Krystyna Gołabek**, właściciel, Business Service GALOP, wiceprezes zarządu, Stowarzyszenie Konferencje i Kongresy w Polsce
- **Andrzej Kleeberg**, dyrektor hotelu, Mercure Katowice Centrum
- **Marcin Stolarz**, prezes zarządu, PTWP Event Center
- **Ireneusz Węglowski**, prezes, Izba Gospodarcza Hotelarstwa Polskiego, przewodniczący rady, Polska Organizacja Turystyczna, przewodniczący rady nadzorczej, Orbis Group

Moderacja:

- **Wojciech Kuśpik**, prezes zarządu, PTWP SA, inicjator Europejskiego Kongresu Gospodarczego

28 stycznia 2022 r. | 12.30-13.30 | Scena Very Peri (Sala Balowa A)

PROPERTY FORUM ŚLĄSK

Pytania o przyszłość regionu

- **Jakość życia**
Nie tak dawno katowicka konurbacja była postrzegana w sposób bardzo stereotypowy – jako szare, postindustrialne miejsce na mapie Polski. Jak dziś żyje się na Śląsku? Co oferuje region swoim mieszkańcom? Jak skutecznie rewitalizować i przywracać mieszkańcom poprzemysłowe tereny?

- **Mieszkalnictwo**

Nie tylko familoki. Oferta, ceny, wyzwania – jak mieszka się w GZM?

Do udziału w sesji zostali zaproszeni (kolejność alfabetyczna):

- **Jacek Brzezinka**, członek zarządu, Górnośląsko-Zagłębiowska Metropolia
- **Arkadiusz Czech**, burmistrz Tarnowskich Gór
- **Sylvia Lipnicka**, Orange Polska
- **Joanna Małecka**, architekt, MAŁECCY biuro projektowe
- **Wojciech Małecki**, architekt, MAŁECCY biuro projektowe
- **Sławek Muturi**, założyciel, prezes, Mzuri
- **Adam Urbański**, dyrektor sprzedaży, TDJ Estate

Moderacja:

- **Karolina Markowska**, dziennikarz, WNP.PL

28 stycznia 2022 r. | 14.30-15.30 | Scena Very Peri (Sala Balowa A)

PROPERTY FORUM ŚLĄSK

Pytania o przyszłość regionu

- **Handel**
Wielkie galerie, kompaktowe centra i parki handlowe czy renesans ulic? Jaka będzie przyszłość handlu na Śląsku?

Do udziału w sesji zostali zaproszeni (kolejność alfabetyczna):

- **Paweł Essel**, Head of Real Estate, Action Poland
- **Zofia Morbiato**, dyrektor generalny, Związek Polskich Pracodawców Handlu i Usług

- **Logistyka i produkcja**

Sektor magazynów trzyma świetny poziom a Śląsk z doskonale skomunikowanym transportem drogowym, kolejowym i lotniczym przyciąga inwestorów. Co z dostępnością terenów inwestycyjnych? Jakich lokalizacji szukają deweloperzy i najemcy? O jakie kluczowe elementy należy zadbać?

Do udziału w sesji zostali zaproszeni (kolejność alfabetyczna):

- **Marek Mazur**, Head of the Investment and Management of Warehouse Facilities, InPost
- **Aurelia Rachtan**, Senior Development Manager, Panattoni
- **Michał Żelazek**, Land Development and Acquisition Manager, GLP

Moderacja:

- **Katarzyna Pyś-Fabiańczyk**, Head of Industrial Services Hub, Savills